

# Облікова картка дисертації (ОКД)

Шифр спецради: К 26.004.17

Відкрита

Вид дисертації: 04

Державний обліковий номер: 0410U000725

Дата реєстрації: 18-03-2010



## 1. Відомості про здобувача

ПІБ (укр.): Романська Дарія Павлівна

ПІБ (англ.): Romanska DariyaPavlivna

Аспірантура: ні

Шифр спеціальності, за якою відбувся захист: 08.00.06

Дата захисту: 11-03-2010

На здобуття наукового ступеня: к.е.н.

Спеціальність за освітою: 7.070904

## 2. Відомості про установу, організацію, у вченій раді якої відбувся захист

Назва організації: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Підпорядкованість: Кабінет міністрів

Код ЄДРПОУ: 00493706

Адреса: 03041, м. Київ-41, вул. Героїв Оборони, 15

Телефон: 5278228

E-mail: sektor.zahystu.dys@gmail.com

## 3. Відомості про організацію, де виконувалася (готувалася) дисертація

Назва організації: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Підпорядкованість: Кабінет міністрів

Код ЄДРПОУ: 00493706

Адреса: 03041, м. Київ-41, вул. Героїв Оборони, 15

Телефон: 5278228

E-mail: sektor.zahystu.dys@gmail.com

## 4. Відомості про організацію, де працює здобувач

Назва організації: ТОВ "Регіональний земельно-кадастровий центр "Галицькі землі"

Підпорядкованість:

Код ЄДРПОУ: 30363044

Адреса: 46001, М.Тернопіль, вул.. Руська,25

Телефон: 236016

E-mail: dara@ ukrpost.net

## 5. Наукові керівники та консультанти

### Наукові керівники

Третяк Антон Миколайович (д.е.н., професор, 08.00.06)

## 6. Офіційні опоненти та рецензенти

### Офіційні опоненти

Бабміндра Дмитро Іванович (д.е.н., професор, 08.00.06)

Кілочко Валентин Михайлович (к.е.н., 08.00.06)

Калінчик Микола Володимирович (д.е.н., с.н.с., 08.00.06)

## 7. Підсумки дослідження та кількісні показники

**Підсумки дослідження:** 40 - Нове вирішення актуального наукового завдання

**Кількість сторінок:** 208

**Кількість додатків:** 2

**Ілюстрації:** 10

**Таблиці:** 38

**Схеми:**

**Використані першоджерела:** 194

**Кількість публікацій:** 8

**Кількість патентів:** 0

**Впровадження результатів роботи:** 35

**Мова документа:** Українська

**Зв'язок з науковими темами:**

## 8. Індекс УДК тематичних рубрик НТІ

**Індекс УДК:** 338:504, 631.164.23:332.3/.72(477.84)

**Тематичні рубрики:** 06.71.63

## 9. Тема та реферат дисертації

### Тема (укр.)

Формування інвестиційної привабливості сільськогосподарського землекористування в умовах трансформації земельних відносин

### Тема (англ.)

The Forming of Investment Attractiveness for Agricultural Land-tenure in the Conditions of Land Relations Transformation

### Реферат (укр.)

У дисертаційній роботі поглиблено теоретико-методологічні засади інвестицій у сільськогосподарське землекористування та формування його інвестиційної привабливості в умовах трансформації земельних відносин, які, на відміну від існуючих, розглядаються в контексті еколого-економічних відносин щодо організації використання та охорони земель. Вперше сформульовано процес створення сільськогосподарського земле-користування юридичної особи як формування складного земельного капіталу, що представлений у вигляді таких етапів: інтелектуальний, створення статутного земельного капіталу, формування землекористування, забезпечення землекористування енергією площі. Запропоновано методологічно-методичні підходи до формування інвестиційної привабливості сільськогосподарського землекористування в умовах нових земельних відносин, які визначають сутність інвестицій у землекористування, критерії їх класифікації та виділено основні чинники, які впливають на його інвестиційну привабливість. Розроблено алгоритм розрахунку індексів для інтегральної оцінки інвестиційної привабливості

сільськогосподарського землекористування в межах адміністративно-територіальних утворень, яка включає: еколого-економічну придатність земельних угідь, місце розташування землекористування адміністративно-територіальних утворень в регіоні, нормативну грошову оцінку сільськогосподарських угідь та інфраструктурне облаштування. Удосконалено методику оцінки інвестиційної привабливості сільськогосподарського землекористування в проектах землеустрою.

## Реферат (англ.)

The dissertation deepens theoretical and methodological bases for the investment in agricultural land-tenure and the forming of its investment attractiveness in the conditions of land relations transformation, which unlike the existent ones, are seen in the context of ecology and economical relations to the organisation of land-tenure and land protection. For the first time, it is offered methodological and methodical approaches to forming the investment attractiveness for agricultural land-tenure in the conditions of new land relations which define the core of investment in land-tenure, their classification criterion and distinguished the main factors that fluence on its investment attractiveness. It is worked up the algorithm of index calculating for integral estimation of investment attractiveness for agricultural land-tenure in the borders of administrative-territorial formations that includes the ecologically economic fitness of arable lands, the location of land-tenure of administrative and territorial formations in the region, standard monetary estimation of arabal lands and infrustructural equipment. It is perfected the method of estimation of investment attractiveness for arabal lands in the projects of the system of land-tenure.

**Голова спеціалізованої вченої ради:** Добряк Дмитро Семенович (д.е.н., професор)

Підпис

М.П.

**Відповідальний за подання документів:** (Тел.: 0445278228)

Підпис

**Керівник відділу реєстрації наукової діяльності  
УкрІНТЕІ**



Юрченко Т.А.